

SERVIZI PER L'ACCOGLIENZA SOCIETA'

COOPERATIVA SOCIALE

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	Cremona
Codice Fiscale	00911390193
Numero Rea	CREMONA - MANTOVA - PAVIA 121018
P.I.	00911390193
Capitale Sociale Euro	111.550,00
Forma Giuridica	Società cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	879900
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A138970

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	57.932	12.887
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	4.494.195	355.040
7) Altre	140.119	186.498
Totale immobilizzazioni immateriali	4.692.246	554.425
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	4.964.479	6.287.552
2) Impianti e macchinario	1.540.415	1.660.537
3) Attrezzature industriali e commerciali	18.065	34.720
4) Altri beni	197.712	216.623
Totale immobilizzazioni materiali	6.720.671	8.199.432
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) Crediti		
d-bis) Verso altri		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	5.271	0
Totale crediti verso altri	5.271	0
Totale Crediti	5.271	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	5.271	0
Totale immobilizzazioni (B)	11.418.188	8.753.857
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
4) Prodotti finiti e merci	7.985	7.250
5) Acconti	32.535	42.158
Totale rimanenze	40.520	49.408
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.044.710	1.468.883
Totale crediti verso clienti	1.044.710	1.468.883
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	893.617	264.826
Totale crediti tributari	893.617	264.826
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	220.113	286.648
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	4.031
Totale crediti verso altri	220.113	290.679
Totale crediti	2.158.440	2.024.388
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) Altri titoli	366.769	357.479
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	366.769	357.479
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	752.334	34.092
3) Danaro e valori in cassa	5.834	9.032
Totale disponibilità liquide	758.168	43.124
Totale attivo circolante (C)	3.323.897	2.474.399
D) RATEI E RISCONTI	47.615	36.213

TOTALE ATTIVO	14.789.700	11.264.469
STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	111.550	111.450
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	527.456	527.456
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Versamenti in conto capitale	287.875	348.915
Riserva avanzo di fusione	2.873.049	2.873.049
Varie altre riserve	821.568	821.568
Totale altre riserve	3.982.492	4.043.532
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	363.267	(61.041)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	4.984.765	4.621.397
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
4) Altri	74.978	74.978
Totale fondi per rischi e oneri (B)	74.978	74.978
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	883.184	821.186
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	512.186	1.028.830
Esigibili oltre l'esercizio successivo	2.632.040	3.183.384
Totale debiti verso banche	3.144.226	4.212.214
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	250	171.645
Totale acconti	250	171.645
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	843.288	691.484
Totale debiti verso fornitori	843.288	691.484
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	24.317	39.880
Totale debiti tributari	24.317	39.880
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	86.656	82.096
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	86.656	82.096
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	322.979	151.443
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	363.232
Totale altri debiti	322.979	514.675
Totale debiti (D)	4.421.716	5.711.994
E) RATEI E RISCONTI		
	4.425.057	34.914
TOTALE PASSIVO	14.789.700	11.264.469

CONTO ECONOMICO	31-12-2025	31-12-2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.068.219	5.322.356
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	380.476	808.640
Altri	901.153	334.697
Totale altri ricavi e proventi	1.281.629	1.143.337
Totale valore della produzione	6.349.848	6.465.693
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	684.265	604.936
7) Per servizi	1.958.817	2.318.562
8) Per godimento di beni di terzi	148.577	152.859
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	1.714.021	1.870.947
b) Oneri sociali	491.843	533.895
c) Trattamento di fine rapporto	133.069	143.358
e) Altri costi	46.466	10.065
Totale costi per il personale	2.385.399	2.558.265
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	15.963	41.177
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	410.664	489.736
Totale ammortamenti e svalutazioni	426.627	530.913
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(735)	(805)
14) Oneri diversi di gestione	230.564	151.458
Totale costi della produzione	5.833.514	6.316.188
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	516.334	149.505
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	11.805	28.819
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	4.363	177
Totale proventi diversi dai precedenti	4.363	177
Totale altri proventi finanziari	16.168	28.996
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	162.427	231.044
Totale interessi e altri oneri finanziari	162.427	231.044
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(146.259)	(202.048)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	370.075	(52.543)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	6.808	2.990
Imposte differite e anticipate	0	5.508
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	6.808	8.498
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	363.267	(61.041)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto	Esercizio Corrente	Esercizio Precedente
A. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' OPERATIVA (METODO INDIRETTO)		
Utile (perdita) dell'esercizio	363.267	(61.041)
Imposte sul reddito	6.808	8.498
Interessi passivi/(attivi)	146.259	0
(Dividendi)	0	202.048
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(695.482)	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(179.148)	149.505
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	0	179.405
Ammortamenti delle immobilizzazioni	426.627	530.913
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	0	(5.508)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	426.627	704.810
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	247.479	854.315
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	8.888	(40.219)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	424.173	(414.682)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	151.804	(70.432)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	(11.402)	2.819
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	4.390.143	(10.906)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	(5.078.281)	(567.276)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(114.675)	(1.100.696)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	132.804	(246.381)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(146.259)	(202.048)
(Imposte sul reddito pagate)	0	(5.307)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	61.998	(217.291)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(84.261)	(424.646)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	48.543	(671.027)
B. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' D'INVESTIMENTO		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	0	(173.521)
Disinvestimenti	1.763.579	1.237.872
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(14.630)	(375.754)

Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(5.271)	(27.786)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(9.290)	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	1.734.388	660.811
C. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(516.644)	275.013
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	(551.344)	(418.188)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	101	100
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.067.887)	(143.075)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	715.044	(153.291)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	34.092	184.084
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	9.032	9.341
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	43.124	193.425
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	752.334	34.092
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	5.834	9.032
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	758.168	43.124
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423, quinto comma del Codice Civile..

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 33%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate in cinque anni. Sulla sede operativa di Via San Francesco si è ritenuto procedere all'ammortamento con aliquota dipendente dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo

dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Costruzioni leggere	10%
Impianti generici	8%
Impianti specifici	12%
Impianto fotovoltaico	4%
Attrezzature	25%
Mobili e arredi	10%
Autoveicoli	25%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nel processo produttivo.

Titoli non immobilizzati

I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

I beni fungibili sono stati valutati applicando il costo specifico. I criteri di valutazione delle rimanenze non sono variati rispetto al precedente esercizio.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della

scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in quanto trattasi o di crediti con scadenza inferiore ai 12 mesi ovvero di crediti il cui tasso di interesse effettivo non è significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

I crediti sono stati rilevati al valore di presumibile realizzo.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

Il ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti in quanto trattasi o di debiti con scadenza inferiore ai 12 mesi ovvero di debiti il cui tasso di interesse effettivo non è significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato, ovvero di debiti iscritti antecedentemente al 01/01/2016.

I debiti sono stati rilevati al valore nominale.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Con riferimento ai 'Ricavi delle vendite e delle prestazioni', si precisa che le rettifiche di ricavi, ai sensi dell'OIC 12 par. 50, sono portate a riduzione della voce ricavi, ad esclusione di quelle riferite a precedenti esercizi e derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di principi contabili, rilevate, ai sensi dell'OIC 29, sul saldo d'apertura del patrimonio netto.

ALTRE INFORMAZIONI

Le specifiche sezioni della nota integrativa illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423 quarto comma, in caso di mancato rispetto in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa, quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta.

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP), al fine di

dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 4.692.246 (€ 554.425 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	35.241	23.330	355.040	5.066.643	5.480.254
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	35.241	10.443	0	4.880.145	4.925.829
Valore di bilancio	0	12.887	355.040	186.498	554.425
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	0	48.799	4.139.155	0	4.187.954
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	34.170	34.170
Ammortamento dell'esercizio	0	3.754	0	12.209	15.963
Totale variazioni	0	45.045	4.139.155	(46.379)	4.137.821
Valore di fine esercizio					
Costo	35.241	72.130	4.494.195	4.276.165	8.877.731
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	35.241	14.198	0	4.136.046	4.185.485
Valore di bilancio	0	57.932	4.494.195	140.119	4.692.246

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di sviluppo

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

I costi di impianto e ampliamento si riferiscono alla fusione con la coop. S. Imerio.

Composizione della voce "Altre immobilizzazioni immateriali"

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" pari a € 140.119 è composta principalmente da lavori su beni di terza ovvero principalmente lavori nelle diverse strutture.

Nell'ambito delle immobilizzazioni immateriali sono iscritti i lavori su beni di terzi ovvero sulle sedi che non sono di proprietà della cooperativa ma in comodato. In particolare si segnala che i lavori in corso si riferiscono alla ristrutturazione della Casa della Accoglienza in Cremona iniziata nel 2024.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 6.720.671 (€ 8.199.432 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	8.522.155	3.266.796	104.209	751.161	12.644.321
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.234.603	1.606.259	69.489	534.538	4.444.889
Valore di bilancio	6.287.552	1.660.537	34.720	216.623	8.199.432
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	0	39.669	0	9.108	48.777
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	1.110.759	0	6.115	0	1.116.874
Ammortamento dell'esercizio	212.314	159.791	10.540	28.019	410.664
Totale variazioni	(1.323.073)	(120.122)	(16.655)	(18.911)	(1.478.761)
Valore di fine esercizio					
Costo	7.244.926	3.225.173	90.746	729.393	11.290.238
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.280.447	1.684.758	72.681	531.681	4.569.567
Valore di bilancio	4.964.479	1.540.415	18.065	197.712	6.720.671

Nel corso del 2025 è stato venduto l'immobile sito in Via Martiri di Scemo al n.5.

Beni per i quali sono stati ricevuti contributi pubblici

Nel corso dell'esercizio sono stati ricevuti contributi pubblici relativamente al PNRR per euro 654.500 e contributi da privati finalizzati al rinnovo della struttura denominata Casa dell'Accoglienza per euro 3.740.000.

I lavori non sono ancora conclusi e i contributi sono stati riscontati.

Crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono cauzioni e pari a € 5.271 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altri movimenti incrementi/(decre menti)	Importo nominale finale	Valore netto finale
Depositi cauzionali in denaro esigibili oltre esercizio successivo	5.271	5.271	5.271
Totale	5.271	5.271	5.271

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso altri	0	5.271	5.271	0	5.271	0
Totale crediti immobilizzati	0	5.271	5.271	0	5.271	0

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 40.520 (€ 49.408 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	7.250	735	7.985
Acconti	42.158	(9.623)	32.535
Totale rimanenze	49.408	(8.888)	40.520

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 2.158.440 (€ 2.024.388 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	1.107.044	0	1.107.044	62.334	1.044.710
Crediti tributari	893.617	0	893.617		893.617
Verso altri	220.113	0	220.113	0	220.113
Totale	2.220.774	0	2.220.774	62.334	2.158.440

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.468.883	(424.173)	1.044.710	1.044.710	0	0

Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	264.826	628.791	893.617	893.617	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	290.679	(70.566)	220.113	220.113	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.024.388	134.052	2.158.440	2.158.440	0	0

Crediti - Ripartizione per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si segnala che tutti crediti si riferiscono all'Italia.

Crediti - Operazioni con retrocessione a termine

Non ci sono crediti iscritti nell'attivo circolante derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile:

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 366.769 (€ 357.479 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	357.479	9.290	366.769
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	357.479	9.290	366.769

[Gli investimenti risultano iscritti al valore di mercato.]

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 758.168 (€ 43.124 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	34.092	718.242	752.334
Denaro e altri valori in cassa	9.032	(3.198)	5.834
Totale disponibilità liquide	43.124	715.044	758.168

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 47.615 (€ 36.213 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	36.213	11.402	47.615
Totale ratei e risconti attivi	36.213	11.402	47.615

I risconti si riferiscono principalmente ad assicurazioni.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 4.984.765 (€ 4.621.397 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	111.450	0	0	0	0	100		111.550
Riserva legale	527.456	0	0	0	0	0		527.456
Altre riserve								
Versamenti in conto capitale	348.915	0	0	0	0	(61.040)		287.875
Riserva avanzo di fusione	2.873.049	0	0	0	0	0		2.873.049
Varie altre riserve	821.568	0	0	0	0	0		821.568
Totale altre riserve	4.043.532	0	0	0	0	(61.040)		3.982.492
Utile (perdita) dell'esercizio	(61.041)	0	61.041	0	0	0	363.267	363.267
Totale Patrimonio netto	4.621.397	0	61.041	0	0	(60.940)	363.267	4.984.765

Descrizione	Importo
Riserve indivisibili	821.568
Totale	821.568

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	111.350	0	0	100	0	0		111.450
Riserva legale	527.456	0	0	0	0	0		527.456
Altre riserve								
Versamenti in conto capitale	402.376	0	0	0	53.461	0		348.915
Riserva avanzo di fusione	2.873.049	0	0	0	0	0		2.873.049
Varie altre riserve	821.568	0	0	0	0	0		821.568
Totale altre riserve	4.096.993	0	0	0	53.461	0		4.043.532
Utile (perdita) dell'esercizio	(53.461)	0	106.922	0	53.461	0	(61.041)	(61.041)
Totale Patrimonio netto	4.682.338	0	106.922	100	106.922	0	(61.041)	4.621.397

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla

specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	111.550			0	0	0
Riserva legale	527.456		B	527.456	0	0
Altre riserve						
Versamenti in conto capitale	287.875		A B	287.875	114.502	0
Riserva avanzo di fusione	2.873.049		A B	2.873.049	0	0
Varie altre riserve	821.568		A B	821.568	0	0
Totale altre riserve	3.982.492			3.982.492	114.502	0
Totale	4.621.498			4.509.948	114.502	0
Quota non distribuibile				4.509.948		
Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro						

Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per altre ragioni
Riserva indivisibile	821.568	utili	A B	821.568	0	0
Totale	821.568					

Si segnala che, essendo la Cooperativa di tipo sociale, tutte le riserve sono indisponibili e utilizzate esclusivamente per la copertura di eventuali perdite.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 74.978 (€ 74.978 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	74.978	74.978
Variazioni nell'esercizio					
Valore di fine esercizio	0	0	0	74.978	74.978

Si tratta di un fondo manutenzione.

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 883.184 (€ 821.186 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	821.186
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	133.069
Utilizzo nell'esercizio	71.071
Totale variazioni	61.998
Valore di fine esercizio	883.184

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 4.421.716 (€ 5.711.994 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	4.212.214	(1.067.988)	3.144.226
Acconti	171.645	(171.395)	250
Debiti verso fornitori	691.484	151.804	843.288
Debiti tributari	39.880	(15.563)	24.317
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	82.096	4.560	86.656
Altri debiti	514.675	(191.696)	322.979
Totale	5.711.994	(1.290.278)	4.421.716

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	4.212.214	(1.067.988)	3.144.226	512.186	2.632.040	1.583.867
Acconti	171.645	(171.395)	250	250	0	0
Debiti verso fornitori	691.484	151.804	843.288	843.288	0	0
Debiti tributari	39.880	(15.563)	24.317	24.317	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	82.096	4.560	86.656	86.656	0	0
Altri debiti	514.675	(191.696)	322.979	322.979	0	0
Totale debiti	5.711.994	(1.290.278)	4.421.716	1.789.676	2.632.040	1.583.867

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Debiti verso banche	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti

ITALIA	3.144.226	250	843.288	24.317	86.656	322.979	4.421.716
Totale	3.144.226	250	843.288	24.317	86.656	322.979	4.421.716

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	2.697.063	2.697.063	447.163	3.144.226
Acconti	0	0	250	250
Debiti verso fornitori	0	0	843.288	843.288
Debiti tributari	0	0	24.317	24.317
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	86.656	86.656
Altri debiti	0	0	322.979	322.979
Totale debiti	2.697.063	2.697.063	1.724.653	4.421.716

I debiti verso le banche sono tutti fidi bancari ad eccezione del:

- Mutuo Banca Prossima aperto in data 06/04/2011 per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico i cui dati si riassumono:
 Importo erogato € 385.000
 Rate n° 180
 Erogato il 06/04/2011
 Tasso variabile: euribor annuo + 3%
 Debito residuo al 31/12/2025 € 51.249
- Mutuo Banco Popolare aperto nel 2015 i cui dati si riassumono:
 Importo erogato € 4.000.000
 Erogato il 30/11/2015
 Tasso variabile euribor + 1,4%
 Debito residuo al 31/12/2025 € 2.645.815
- Mutuo Impresa Agevolato F – assistito dalla garanzia diretta del Fondo di Garanzia per le PMI - D.L. "Liquidità Art. 13 Lett. C) e D) "Emergenza Covid-19"
 Importo erogato € 800.000
 Erogato il 04/12/2020
 Tasso pari a 1,00% punti in più dell'IRS
 Debito residuo al 31/12/2025 €163.214

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Non sono presenti debiti che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile:

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e rISCOnti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 4.425.057 (€ 34.914 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	34.914	(4.357)	30.557
Risconti passivi	0	4.394.500	4.394.500
Totale ratei e risconti passivi	34.914	4.390.143	4.425.057

Composizione dei ratei passivi:

Descrizione	Importo
ratei per interessi moratoria	30.557
Totale	30.557

Composizione dei risconti passivi:

Descrizione	Importo
Contributi c/capitale	3.740.000
Contributi c/capitale PNRR	654.500
Totale	4.394.500

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	5.068.219
Totale	5.068.219

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	5.068.219
Totale	5.068.219

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 1.281.629 (€ 1.143.337 nel precedente esercizio).

In particolare la variazione dei contributi in conto esercizio è la seguente

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	808.640	(428.164)	380.476

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.958.817 (€ 2.318.562 nel precedente esercizio).

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 148.577 (€ 152.859 nel precedente esercizio).

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 230.564 (€ 151.458 nel precedente esercizio).

PROVENTI E ONERI FINANZIARI**Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	161.566
Altri	861
Totale	162.427

RICAVI DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i ricavi di entità o incidenza eccezionali:

Voce di ricavo	Importo	Natura
plusvalenze	695.483	
sopravvenienze attive	4.531	
Totale	700.014	

COSTI DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i costi di entità o incidenza eccezionali:

Voce di costo	Importo	Natura
Sopravvenienze passive	46.985	
Totale	46.985	

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) da consolidato / trasparenza fiscale
IRES	4.858	0	0	0	
IRAP	1.950	0	0	0	
Totale	6.808	0	0	0	0

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

La Cooperativa non è soggetta a IRES sugli utili accantonati a riserva indivisibile salvo il 3% e le riprese fiscali.

Ai fini IRAP le cooperative sociali iscritte nell'Albo regionale sono esenti in Lombardia e gode di riduzioni in Toscana

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	15,00
Operai	57,00
Totale Dipendenti	72,00

Compensi agli organi sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile si segnala che gli amministratori non percepiscono compenso.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	7.343
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	7.343

Strumenti finanziari

Ai sensi dall'articolo 2427, comma 1 numero 19 del codice civile relativamente ai dati sugli strumenti finanziari emessi dalla società si segnala che la società non ha emesso strumenti finanziari.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, si segnala che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non ci sono patrimoni destinati ad uno specifico affare, ai sensi dell'art. 2447 bis del codice civile.

Operazioni con parti correlate

Si evidenzia, ai sensi dell'art. 2427 numero 22-bis, che nell'esercizio non sono state poste in essere operazioni con parti correlate a valori diversi da quelli di mercato.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile:

Nel periodo di tempo intercorso dalla chiusura dell'esercizio e sino alla redazione della presente relazione non si sono verificati fatti di rilievo o societari e/o afferenti l'attività svolta dalla società dei quali necessiti menzione.

Strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile si segnala che la società non possiede strumenti derivati.

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Documentazione della mutualità, per le cooperative sociali (cooperative a mutualità prevalente di diritto, ex art. 111-septies, delle Disposizioni di attuazione e transitorie del Codice Civile):

In virtù di quanto disposto dall'art. 111-septies delle Disposizioni di attuazione e transitorie del Codice Civile, la nostra cooperativa, in quanto cooperativa sociale che rispetta le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, è considerata a mutualità prevalente, indipendentemente dal rispetto della condizione di prevalenza di cui all'art. 2513 del codice civile.

Tuttavia si ritiene opportuno evidenziare che la cooperativa, nell'esercizio chiuso al 31/12/2025 ed in quello precedente, ha intrattenuto rapporti mutualistici con i soci, espressi nei valori economici e nelle percentuali di mutualità indicati nel prospetto di seguito riportato:

Descrizione costi	Valore	Di cui da / verso soci	%
2024			
Costo del lavoro (B9)	2.548.200	180.454	7,08
2025			
Costo del lavoro (B9)	2.338.933	244.789	10,46

Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

La Cooperativa non ha effettuato ristorni nei confronti dei soci.

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Nell'ammissione dei soci e nella relativa procedura si sono osservate le norme previste dalla legge e dallo statuto sociale.

In particolare, si sono adottati criteri non discriminatori coerenti con lo scopo mutualistico e con l'attività economica svolta. Si è quindi tenuto conto della potenzialità della cooperativa, delle caratteristiche dell'aspirante socio e di tutti gli altri requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dallo statuto e comunque atti a valutare la effettiva capacità dell'aspirante socio di concorrere al raggiungimento degli scopi sociali.

Durante l'esercizio sociale l'Organo amministrativo ha ammesso due nuovi soci.

Il numero complessivo dei soci al 31/12/2025 è pari a 13.

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (*contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici*) ricevute dalle pubbliche amministrazioni:

Data Reg	Descrizione	importo
20/01/2025	DA COMUNE CR 2° QUOTA PNRR X INTERV RIQ.	15.478,40
11/07/2025	DA COMUNE CR 3° QUOTA PNRR X INTERV RIQ.	91.000,00
30/12/2025	DA COMUNE CR 4° QUOTA PNRR X INTERV RIQ.	381.500,00
20/08/2025	Agenzia entrate : 8 x 1000	138,60
	TOTALE	488.117,00

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio di euro 363.267 a riserva indivisibile.

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Pierluigi Codazzi



Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.